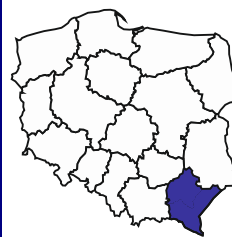




URZĄD STATYSTYCZNY W RZESZOWIE
ul. Jana III Sobieskiego 10, 35-959 Rzeszów



Kontakt: e-mail: SekretariatUSrze@stat.gov.pl;
tel.: 17 853 52 10, 853 52 19
faks: 17 853 51 57

Internet: <http://rzeszow.stat.gov.pl/>

KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO W LISTOPADZIE 2017 R.

Nr 11/2017

opublikowany 29.12.2017

- ⇒ Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw wzrosło zarówno w odniesieniu do listopada ub. roku (o 4,0%), jak i do poprzedniego miesiąca (o 0,3%).
- ⇒ Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 9,6% i była niższa w porównaniu z analogicznym okresem 2016 r., a wyższa w porównaniu z poprzednim miesiącem.
- ⇒ Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wzrosło w ujęciu rocznym (o 7,8%) oraz miesięcznym (o 1,4%).
- ⇒ W porównaniu z III kwartałem 2016 r. wystąpił wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych (o 1,9%).
- ⇒ Ceny skupu podstawowych produktów rolnych były wyższe niż przed rokiem (oprócz żywca wieprzowego). W porównaniu z październikiem br. wyższe były ceny skupu zbóż, ziemniaków i mleka. W obrocie targowiskowym ceny były wyższe niż przed rokiem, a niższe w odniesieniu do października br.
- ⇒ Produkcja sprzedana przemysłu była wyższa w odniesieniu do listopada ub. roku (o 14,1%), a niższa w porównaniu z poprzednim miesiącem (o 3,5%).
- ⇒ Wyższa niż przed rokiem była sprzedaż produkcji budowlano-montażowej (o 30,1%).
- ⇒ Spadła liczba mieszkań oddanych do użytkowania w stosunku do listopada 2016 r. (o 16,8%).
- ⇒ Sprzedaż detaliczna obniżyła się w skali roku (o 5,5%) i w skali miesiąca (o 4,9%). Utrzymała się natomiast tendencja wzrostowa w sprzedaży hurtowej. W stosunku do listopada 2016 r. w jednostkach handlowych wzrosła o 45,6%, a w hurtowych o 45,8%.

SPIS TREŚCI

Strona

RYNEK PRACY	4
WYNAGRODZENIA.....	9
CENY DETALICZNE	11
ROLNICTWO.....	12
PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO.....	16
BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE	18
RYNEK WEWNĘTRZNY	21
WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE PODKARPACKIM.....	23

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa realizowany przez osoby prawne i samodzielne jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej oraz w okresie półrocznym przez osoby fizyczne prowadzące skup o wartości przekraczającej 10 tys. zł; ceny podano bez podatku VAT,
- o cenach na targowiskach dotyczą cen uzyskiwanych przy sprzedaży produktów wytworzonych we własnym gospodarstwie rolnym w transakcjach między rolnikami i ludnością nierolniczą, notowanych przez ankietatorów stałych na wytypowanych targowiskach rolnych,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności — PKD 2007.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

skrót	pełna nazwa
	sekcje
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	działy
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

ZNAKI UMOWNE

Kreska (–) –	zjawisko nie wystąpiło.
Kropka (.) –	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x) –	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (*) –	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak (Δ) –	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo podkarpackie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Rzeszowie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Raport „Koniunktura gospodarcza w województwie podkarpackim w grudniu 2017 r.” ukazał się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Rzeszowie: <http://rzeszow.stat.gov.pl/> w dniu 29 grudnia 2017 r.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

RYNEK PRACY

W listopadzie br. w sektorze przedsiębiorstw przeciętne zatrudnienie wzrosło w odniesieniu do analogicznego miesiąca ub. roku i wzrost ten był wyższy niż w poprzednich miesiącach. W skali roku zmniejszyła się liczba bezrobotnych zarejestrowanych, a także stopa bezrobocia rejestrowanego.

W listopadzie 2017 r. **przeciętne zatrudnienie** w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 237,4 tys. osób i zwiększyło się o 4,0% w porównaniu z listopadem 2016 r. (wobec wzrostu o 2,0% przed rokiem) i było wyższe o 0,3% w odniesieniu do października br. W kraju przeciętne zatrudnienie wzrosło zarówno w ujęciu rocznym, jak i w porównaniu z poprzednim miesiącem odpowiednio o 4,5% i o 0,3%.

W stosunku do listopada 2016 r. największy wzrost zatrudnienia odnotowano w administrowaniu i działalności wspierającej (o 17,4%), zakwaterowaniu i gastronomii (o 14,5%) oraz w transporcie i gospodarce magazynowej (o 12,5%). Mniejsze wzrosty wystąpiły m.in. w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 9,9%), budownictwie (o 6,2%) oraz w handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 5,3%).

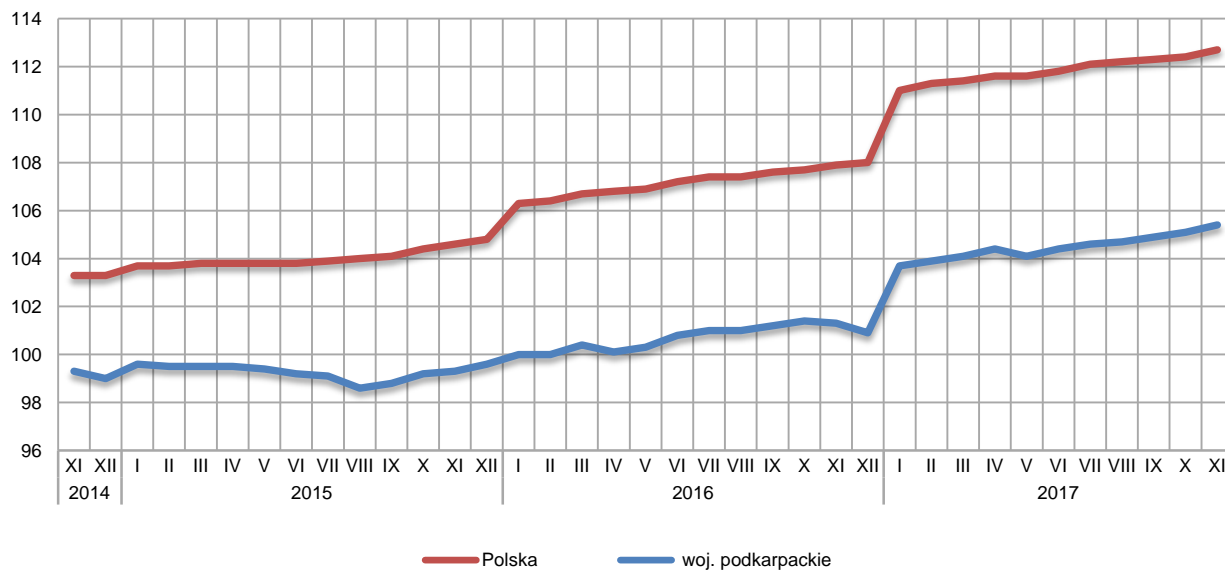
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2017		I–XI 2017	
	w tys.	XI 2016 = 100	w tys.	I–XI 2016 = 100
O g ó ł e m	237,4	104,0	235,4	104,2
w tym:				
Przemysł	128,4	102,4	127,2	103,0
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	118,6	102,5	117,3	103,1
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^a	5,3	100,6	5,3	101,0
Budownictwo	17,2	106,2	16,6	101,4
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^a	47,2	105,3	46,9	105,5
Transport i gospodarka magazynowa	10,7	112,5	10,6	111,9
Zakwaterowanie i gastronomia ^a	3,6	114,5	3,6	120,1
Obsługa rynku nieruchomości ^a	3,6	103,2	3,6	104,1
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	3,5	109,9	3,5	107,9
Administrowanie i działalność wspierająca ^a	12,1	117,4	12,2	118,2

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

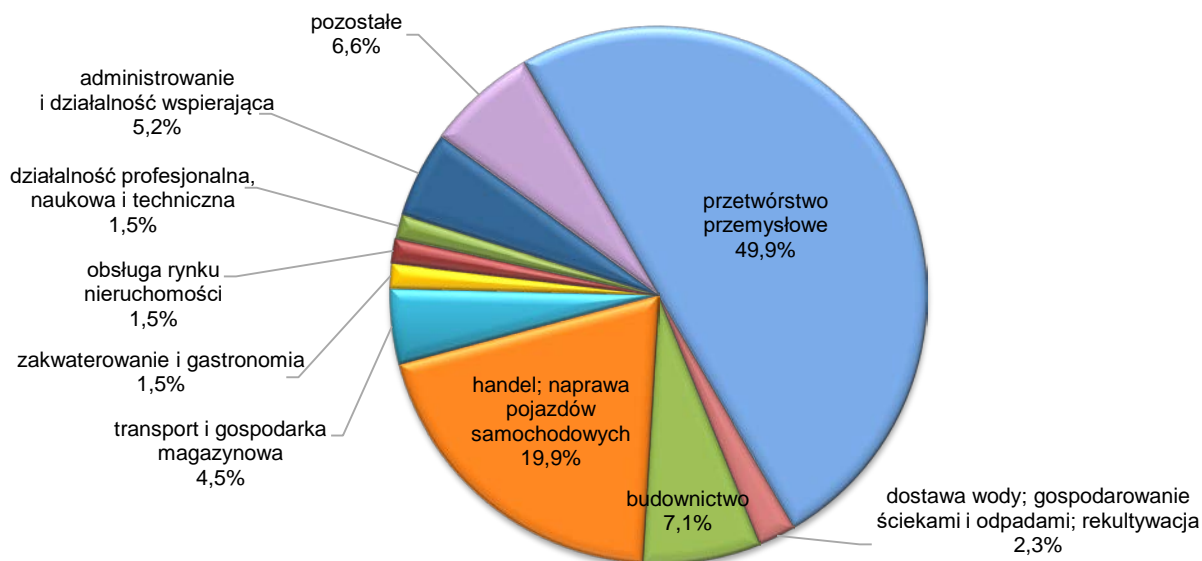
W stosunku do października br. odnotowano zarówno nieduże wzrosty, jak i niewielkie spadki przeciętnego zatrudnienia. Najwyższy wzrost zatrudnienia wystąpił w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 1,2%), natomiast największy spadek odnotowano w administrowaniu i działalności wspierającej (o 0,6%).

DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO ZATRUDNIENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



W okresie styczeń-listopad br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 235,4 tys. osób i było o 4,2% wyższe (w kraju o 4,4%) niż w analogicznym okresie ub. roku. Wzrost przeciętnego zatrudnienia powyżej 10% wystąpił w zakwaterowaniu i gastronomii (o 20,1%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 18,2%) oraz w transporcie i gospodarce magazynowej (o 11,9%). Powyżej średniej dla województwa zwiększyło się zatrudnienie w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 7,9%) oraz w handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 5,5%). W przetwórstwie przemysłowym, które jest najliczniejszą sekcją pod względem ilości osób zatrudnionych, przeciętne zatrudnienie wzrosło o 3,1%.

STRUKTURA PRZECIĘTNEGO ZATRUDNIENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW WEDŁUG SEKCJI PKD W OKRESIE STYCZEŃ-LISTOPAD 2017 R.



W końcu listopada br. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 89,4 tys. osób i była wyższa o 0,9 tys. osób (o 1,0%) niż w poprzednim miesiącu, a niższa o 16,0 tys. osób (o 15,2%) w odniesieniu do listopada ub. roku. Kobiety stanowiły 54,4% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 53,3%).

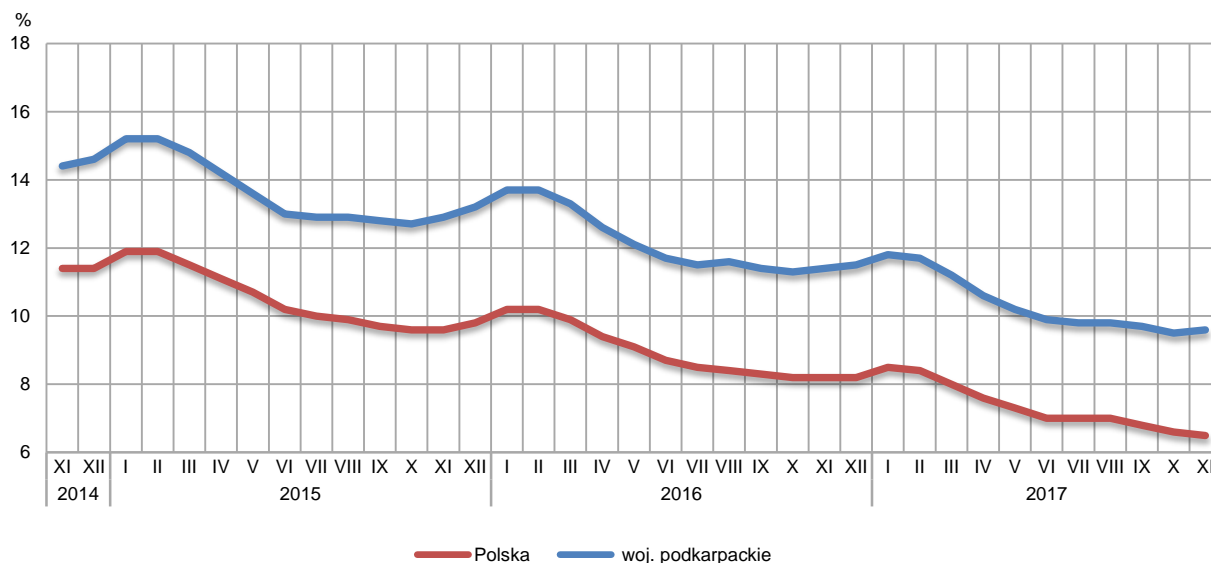
Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	2016	2017	
	XI	X	XI
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	105,3	88,5	89,4
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	13,3	13,0	11,4
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	12,6	14,8	10,5
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	11,4	9,5	9,6

Stopa bezrobocia rejestrowanego ukształtowała się na poziomie 9,6% i była wyższa o 0,1 p. proc. w odniesieniu do poprzedniego miesiąca, a o 1,8 p. proc. niższa w odniesieniu do listopada ub. roku. W rankingu województw Podkarpacie, pod względem wysokości stopy bezrobocia, plasowało się na czternastym miejscu (najniższą stopę bezrobocia zanotowano w województwie wielkopolskim – 3,7%, a najwyższą w warmińsko-mazurskim – 11,5%). W kraju stopa bezrobocia wyniosła 6,5%, wobec 8,2% sprzed roku.

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

Stan w końcu miesiąca



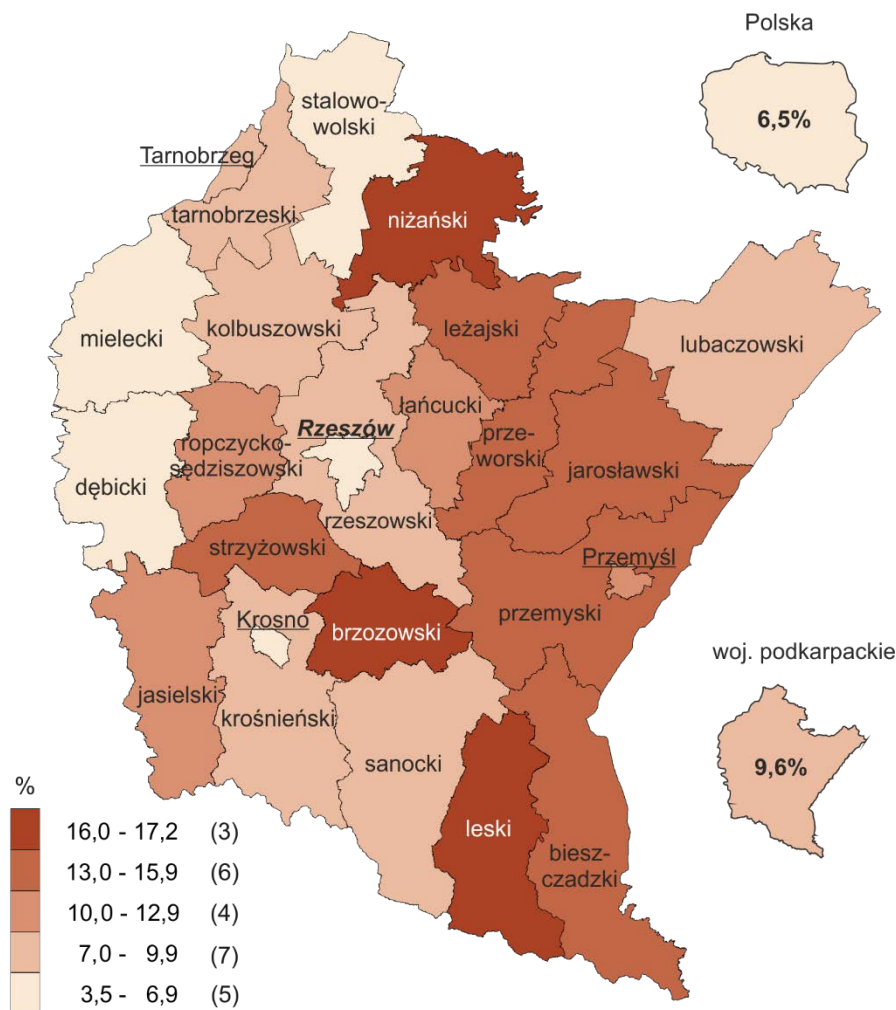
Najwyższa stopa bezrobocia w końcu listopada 2017 r. wystąpiła w powiecie niżańskim (17,2%), zaś najniższy jej poziom odnotowano w Krośnie (3,5%).

W porównaniu z listopadem 2016 r. spadek stopy bezrobocia zanotowano we wszystkich dwudziestu pięciu powiatach województwa podkarpackiego, w tym największy w powiatach: bieszczadzkim, krośnieńskim, łańcuckim i strzyżowskim (po 2,7 p. proc.).

W porównaniu z poprzednim miesiącem w czterech powiatach województwa podkarpackiego zanotowano spadek stopy bezrobocia, w tym największy w: dębickim, krośnieńskim, Przemyślu i Tarnobrzegu (po 0,1 p. proc.). W sześciu powiatach stopa bezrobocia utrzymała się na poziomie poprzedniego miesiąca. Wzrost zanotowano w piętnastu powiatach, z czego największy w leskim (o 0,7 p. proc.).

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2017 R.

Stan w końcu listopada



W nawiasach podano liczbę powiatów.

W listopadzie br. w urzędach pracy **zarejestrowano** 11,4 tys. osób bezrobotnych, tj. o 12,6% mniej niż przed miesiącem i o 14,8% mniej niż przed rokiem. Udział osób rejestrujących się po raz kolejny w nowo zarejestrowanych ogółem zmniejszył się w stosunku do listopada ub. roku o 1,5 p. proc. i wyniósł 83,6%. Zmniejszył się także udział osób bez doświadczenia zawodowego (o 1,1 p. proc. do 26,9%) i zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy (o 0,2 p. proc. do 2,7%), a wzrósł udział absolwentów (o 0,8 p. proc. do 11,1%). **Stopa napływu bezrobotnych** do urzędów pracy (stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) wyniosła 1,2%.

W listopadzie br. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 10,5 tys. osób, tj. o 29,0% mniej niż w poprzednim miesiącu i o 17,1% mniej niż w listopadzie ub. roku. Z tytułu podjęcia pracy (główniej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 6,0 tys. osób (przed rokiem 6,4 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zwiększył się w ujęciu rocznym (o 6,2 p. proc. do 57,0%).

Spośród osób wykreślonych z ewidencji, w odniesieniu do analogicznego miesiąca ub. roku, zmniejszył się odsetek osób, które nie potwierdziły gotowości do podjęcia pracy (o 0,8 p. proc. do 16,8%) oraz utraciły status bezrobotnego w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawców (o 0,7 p. proc. do 8,4%). Wzrósł natomiast udział osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,4 p. proc. do 1,2%) oraz tych,

które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,4 p. proc. do 5,8%). **Stopa odpływu bezrobotnych** z urzędów pracy (stosunek liczby bezrobotnych wyrejestrowanych w danym miesiącu do liczby bezrobotnych na koniec ub. miesiąca) wyniosła 11,8%.

W końcu listopada br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 77,8 tys. bezrobotnych, a ich udział w ogólnej liczbie bezrobotnych zmniejszył się w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku (z 87,9% do 87,0%).

Bezrobotni będący w **szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu listopada br. stanowili 89,1% ogółu bezrobotnych (przed rokiem – 89,4%). Do bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne¹, których udział w liczbie zarejestrowanych ogółem zmniejszył się w stosunku do ub. roku (o 0,8 p. proc do 60,5%). Zmniejszył się także udział osób bezrobotnych do 25 roku życia (o 0,9 p. proc. do 14,4%), natomiast zwiększył się osób bezrobotnych powyżej 50 roku życia (o 0,3 p. proc. do 23,7%).

Wybrane kategorie bezrobotnych^a będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy:

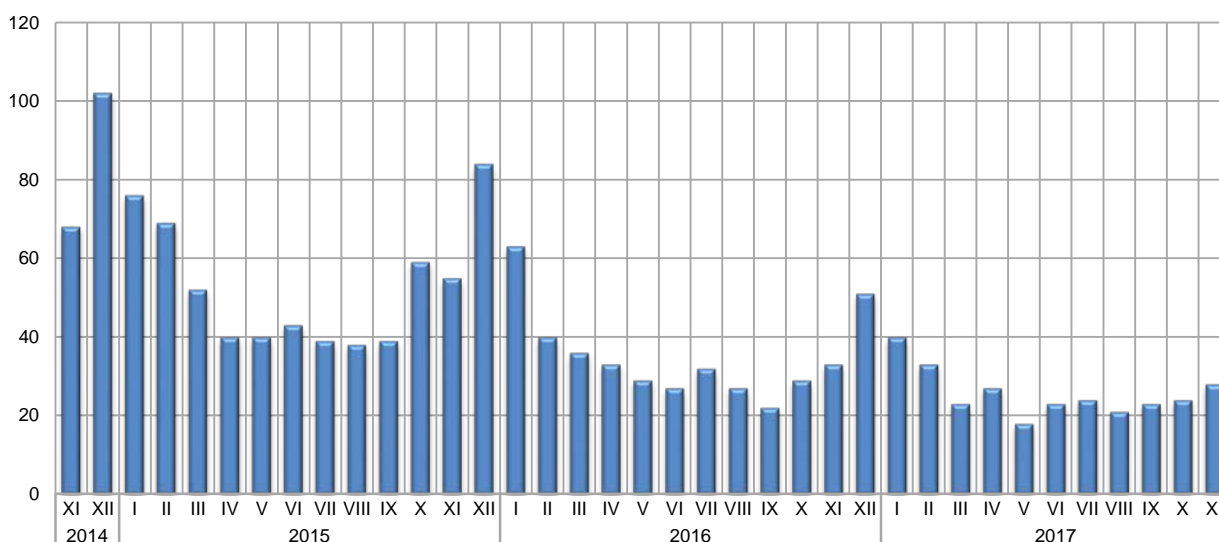
Wyszczególnienie	2016	2017	
	XI	X	XI
	w odsetkach		
Bezrobotni:			
do 25 roku życia	15,3	14,8	14,4
powyżej 50 roku życia	23,4	23,6	23,7
długotrwale	61,3	60,8	60,5
niepełnosprawni	4,5	4,5	4,5

a Stan w końcu miesiąca.

W listopadzie br. do urzędów pracy zgłoszono 5160 **ofert zatrudnienia**², tj. o 1051 mniej, niż przed miesiącem, a o 88 więcej niż przed rokiem. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 28 bezrobotnych (przed miesiącem 24, a przed rokiem 33).

BEZROBOTNI NA 1 OFERTĘ PRACY

Stan w końcu miesiąca



¹ Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

² Dotyczy wolnych miejsc pracy i aktywizacji zawodowej.

Wydatki Funduszu Pracy wyniosły w listopadzie br. 45,5 mln zł, z których 22,6% przeznaczono na zasiłki dla bezrobotnych.

WYNAGRODZENIA

W listopadzie br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto zwiększyło się w skali roku. Tempo tego wzrostu było wyższe od notowanego w ub. roku.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w listopadzie br. ukształtowało się na poziomie 3865,00 zł i było o 7,8% wyższe niż w listopadzie 2016 r. (przed rokiem wzrosło o 4,9%). W porównaniu z październikiem br. płace zwiększyły się 1,4%. W Polsce przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto wyniosło 4610,79 zł i wzrosło w odniesieniu do listopada 2016 r. (o 6,5%) i w stosunku do poprzedniego miesiąca (o 0,8%).

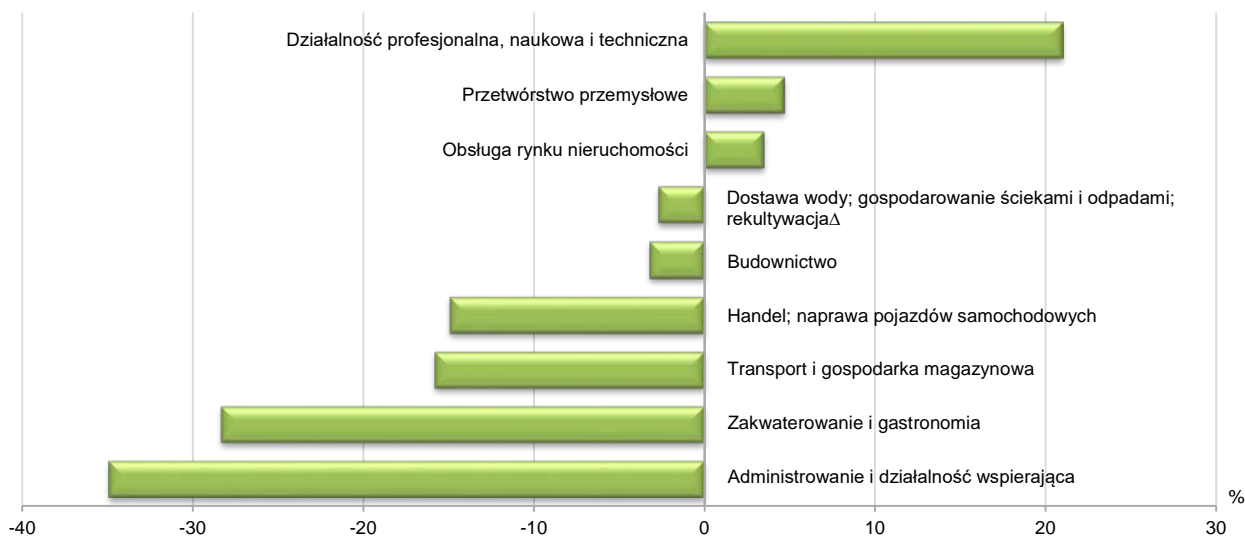
W porównaniu z listopadem ub. roku wzrost płac odnotowano we wszystkich badanych sekcjach. Wysoki wzrost wynagrodzeń wystąpił m.in. w administrowaniu i działalności wspierającej (o 13,8%), budownictwie (o 11,2%), zakwaterowaniu i gastronomii (o 9,9%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 9,3%) oraz w przetwórstwie przemysłowym (o 8,2%). Mniejszy wzrost płac odnotowano m. in. w transporcie i gospodarce magazynowej (o 5,1%) oraz w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 3,4%).

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2017		I-XI 2017	
	w zł	XI 2016 = 100	w zł	I-XI 2016 = 100
O g ó ł e m	3865,00	107,8	3732,90	105,7
w tym:				
Przemysł	4092,67	108,3	3940,48	106,1
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	4047,27	108,2	3903,31	106,2
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^a	3761,67	103,4	3714,11	103,7
Budownictwo	3740,01	111,2	3508,28	104,3
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^a	3290,13	109,3	3190,13	107,4
Transport i gospodarka magazynowa	3255,09	105,1	3218,47	105,8
Zakwaterowanie i gastronomia ^a	2770,80	109,9	2703,10	103,5
Obsługa rynku nieruchomości ^a	4001,85	102,5	3969,23	103,8
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	4677,44	102,4	4779,64	103,7
Administrowanie i działalność wspierająca ^a	2517,34	113,8	2495,68	112,8

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

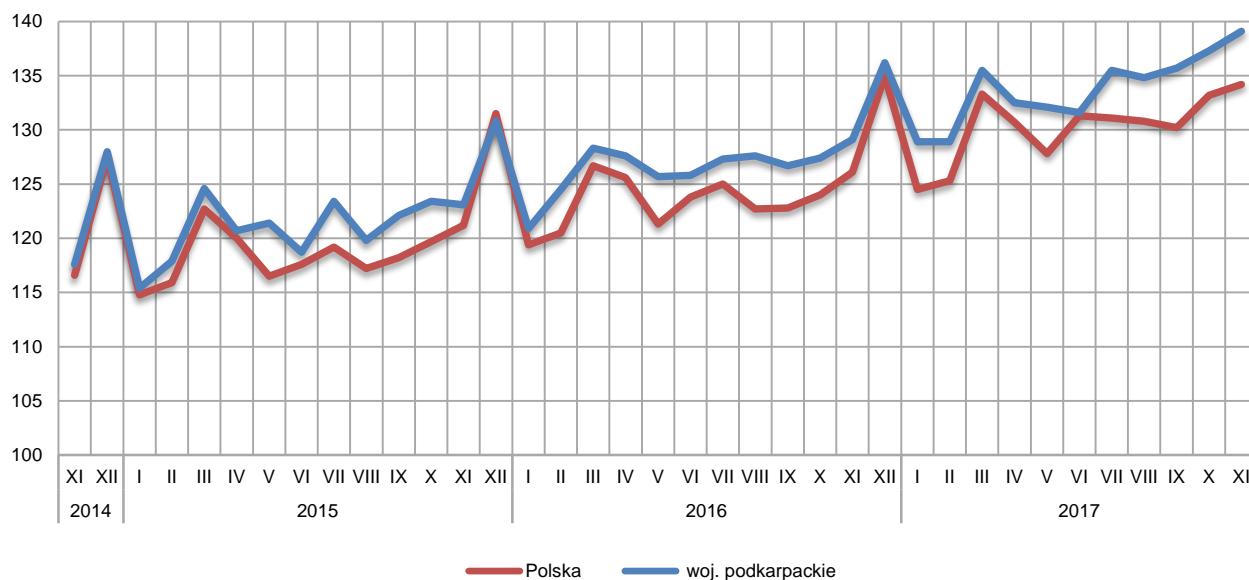
ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO OD ŚREDNIEGO WYNAGRODZENIA W WOJEWÓDZTWIE WEDŁUG WYBRANYCH SEKCJI W LISTOPADZIE 2017 R.



W porównaniu z październikiem br. wzrost przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto zanotowano w ośmiu sekcjach (na 15 badanych), w tym w handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 1,9%), a w budownictwie (o 1,6%). Spadek wynagrodzeń wystąpił m.in. w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 4,1%) oraz w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 3,9%).

DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO MIESIĘCZNEGO WYNAGRODZENIA BRUTTO W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



W okresie styczeń-listopad br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 3732,90 zł i było o 5,7% wyższe (w Polsce o 5,8%) niż w analogicznym okresie ub. roku. We wszystkich badanych sekcjach wystąpił wzrost płac, w tym najwyższy w administrowaniu i działalności wspierającej (o 12,8%). Mniejsze wzrosty zanotowano m.in. w handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 7,4%), przetwórstwie przemysłowym (o 6,2%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 5,8%), budownictwie (o 4,3%) oraz w obsłudze rynku nieruchomości (o 3,8%).

CENY DETALICZNE

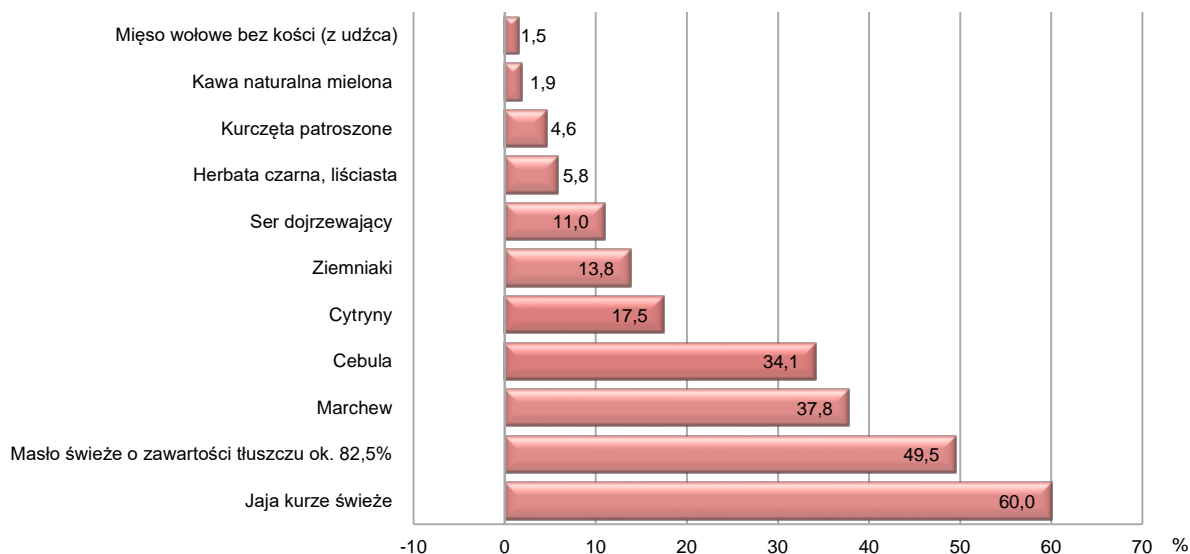
W województwie podkarpackim w III kwartale 2017 r., w porównaniu z III kwartałem 2016 r., wzrosły ceny towarów i usług konsumpcyjnych o 1,9% (wobec spadku o 1,1% w III kwartale 2016 r.). Najbardziej wzrosły ceny w grupie żywność i napoje bezalkoholowe (o 4,9%), rekreacja i kultura (o 1,9%) oraz edukacja (o 1,7%). Spadek cen zanotowano w grupie odzież i obuwie (o 4,5%). W tym okresie w kraju odnotowano wzrost cen o 1,9%.

Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie podkarpackim kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	2016		2017	
	II kw.	III kw.	II kw.	III kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100			
O g ó ł e m	98,7	98,9	101,9	101,9
Żywność i napoje bezalkoholowe	99,8	100,5	104,1	104,9
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe	101,0	100,8	100,5	101,5
Odzież i obuwie	96,5	96,0	95,4	95,5
Mieszkanie	98,3	98,7	100,8	101,0
Zdrowie	100,4	98,7	100,0	100,3
Transport	93,1	94,1	105,3	101,6
Rekreacja i kultura	97,6	97,4	102,2	101,9
Edukacja	101,0	101,3	101,8	101,7

W listopadzie 2017 r., w porównaniu do analogicznego okresu poprzedniego roku, w grupie „mięso” droższa była kielbasa suszona (o 13,6%), kurczęta patroszone (o 4,6%), mięso wołowe z kością – rostbef (o 4,1%). W grupie „ryby” droższy był karp świeży (o 10,2%).

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W LISTOPADZIE 2017 R. (wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W grupie „mleko, sery i jaja” droższe były jaja kurze świeże (o 60,0%), ser dojrzewający (o 11,0%), śmietana o zawartości tłuszczu 18% (o 10,8%), mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 2–2,5%

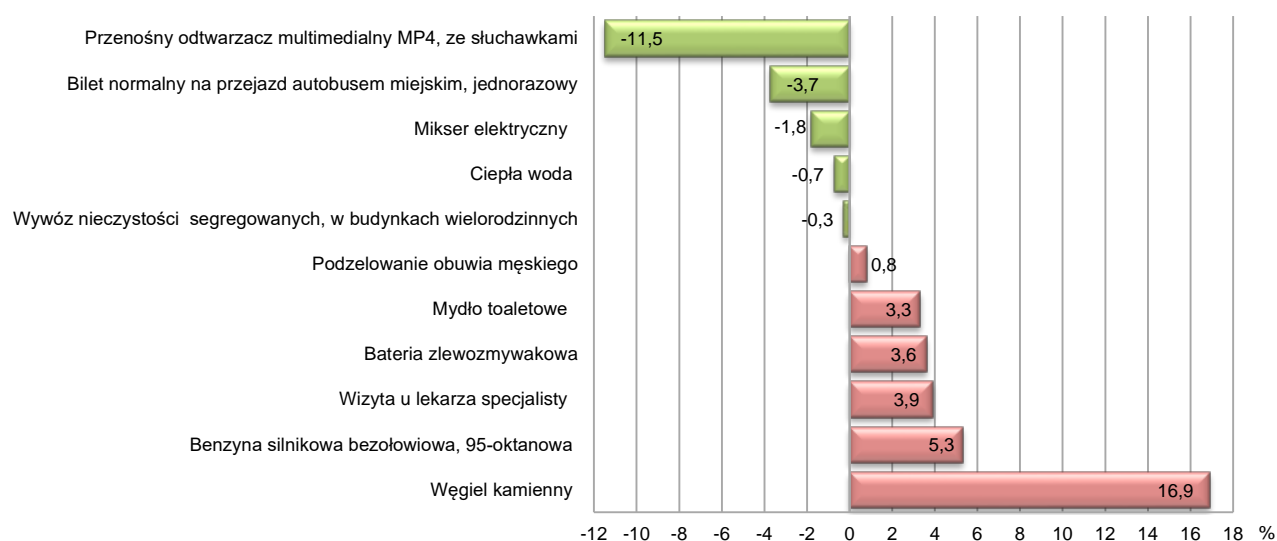
(o 6,8%). Z grupy „oleje i pozostałe tłuszcze” droższe było masło świeże o zawartości tłuszczu ok. 82,5% (o 49,5%), margaryna (o 6,5%) oraz olej rzepakowy (o 4,1%).

Wśród warzyw i owoców droższe niż w listopadzie 2016 r. były jabłka (o 56,8%), marchew (o 37,8%), cebula (o 34,1%), cytryny (o 17,5%) i ziemniaki (o 13,8%).

Spośród pozostałych artykułów wzrosła cena herbaty czarnej liściastej (o 5,8%), czekolady mlecznej (o 5,0%) oraz kawy naturalnej mielonej (o 1,9%), natomiast znacznie tańszy był cukier biały kryształ (o 19,0%).

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH ORAZ USŁUG KONSUMPCYJNYCH W LISTOPADZIE 2017 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W porównaniu z listopadem 2016 r. w grupie „zdrowie” wzrosła opłata za wizytę u lekarza specjalisty (o 3,9%). Wśród towarów i usług związanych z transportem wyższa była cena benzyny silnikowej bezołowiowej 95-oktanowej (o 5,3%) oraz oleju napędowego (o 5,0%).

ROLNICTWO

Na rynku rolnym w listopadzie 2017 r. przeciętne ceny skupu podstawowych produktów rolnych były wyższe niż przed rokiem, z wyjątkiem żywca wieprzowego. W porównaniu z październikiem br. wyższe były ceny skupu zbóż, ziemniaków i mleka. W obrocie targowiskowym, w odniesieniu do listopada 2016 r., ceny były wyższe, a w odniesieniu do października br. obniżyły się. Wskaźnik opłacalności tuczu trzody chlewnej był niższy wobec notowanego przed rokiem, a nieznacznie wyższy od tego sprzed miesiąca.

W listopadzie br. średnia temperatura powietrza wyniosła 4,4°C i była wyższa o 1,6°C od średniej z lat 1971-2000, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 15,0°C, a minimalna -7,0°C. Średnia suma opadów atmosferycznych (41,9 mm) stanowiła 120% normy z wielolecia³. Odnotowano 16 dni z opadami.

³ Przeciętne wartości temperatur i opadów ze stacji hydrologiczno-meteorologicznej Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanej w Rzeszowie z lat 1971-2000.

Pierwsza dekada listopada była ciepła i słoneczna. W drugiej dekadzie znacznie się ochłodziło i wystąpiły opady śniegu i śniegu z deszczem. W trzeciej dekadzie odnotowano okresowe przejaśnienia i silny wiatr. Warunki pogodowe w listopadzie pozwoliły na dokończenie zbioru buraków cukrowych i wykonaniu orki zimowych.

Skup zbóż^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII-XI 2017		XI 2017		
	w tonach	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tonach	XI 2016 = 100	X 2017 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	94847	130,0	9330	132,8	97,2
w tym:					
pszenica	80055	130,2	8103	130,4	101,8
żyto	2759	105,9	230	194,1	95,7

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

Skup zbóż podstawowych (z mieszankami zbożowymi bez ziarna siewnego) w okresie lipiec-listopad br. wyniósł 94,8 tys. ton i był o 30,0% większy niż w analogicznym okresie poprzedniego roku. Skup pszenicy w tym okresie był wyższy o 30,2%, a żyta o 5,9%.

W listopadzie br. skup zbóż podstawowych (z mieszankami zbożowymi bez ziarna siewnego) był o 32,8% wyższy niż przed rokiem. W tym również większe niż przed rokiem, były dostawy do skupu zarówno pszenicy (o 30,4%), jak i żyta (o 94,1%). W skali miesiąca odnotowano spadek dostaw do skupu zbóż podstawowych (z mieszankami zbożowymi bez ziarna siewnego) o 2,8%, w tym skup żyta był niższy o 4,3%, natomiast skup pszenicy był wyższy o 1,8%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I-XI 2017		XI 2017		
	w tonach	I-XI 2016 = 100	w tonach	XI 2016 = 100	X 2017 = 100
Żywiec rzeźny ^b	66986	94,1	5797	87,8	86,8
w tym:					
bydło (bez cieląt)	5283	89,4	248	76,7	71,7
trzoda chlewna	28723	86,7	2603	100,7	111,0
drób	30983	100,6	2933	80,3	73,9
Mleko ^c	108491	103,4	8894	104,0	85,4

^a W okresie lipiec-listopad bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. ^c W tysiącach litrów.

Skup żywca rzeźnego w wadze żywej w listopadzie br. wyniósł 5,8 tys. ton, tj. o 12,2% mniej niż przed rokiem. Mniejsze były dostawy do skupu bydła (o 23,3%) i drobiu (o 19,7%). Natomiast skup trzody chlewniej był większy (o 0,7%).

W skali miesiąca odnotowano spadek skupu żywca rzeźnego w wadze żywej (o 13,2%), o czym zdecydował niższy skup bydła (o 28,3%) i drobiu (o 26,1%). Skup trzody chlewniej był o 11,0% większy.

Skup mleka w listopadzie br. był wyższy w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku (o 4,0%), a niższy w odniesieniu do października br. (o 14,6%).

Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	XI 2017			I-XI 2017		XI 2017			I-XI 2017	
	zł	XI 2016=100	X 2017=100	zł	I-XI 2016=100	zł	XI 2016=100	X 2017=100	zł	I-XI 2016=100
Ziarno zbóż ^a za 1 dt:										
pszenica	64,95	116,3	102,2	62,87	110,6	82,34	107,8	98,4	82,20	107,3
żyto	56,02	118,6	110,1	52,70	115,9	72,73	116,4	93,0	68,95	115,2
Ziemniaki ^b za 1 dt	38,03	102,8	103,9	43,40	114,3	88,22	100,8	95,5	91,40	96,8
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt)	5,81	104,9	97,3	6,14	108,5	.	x	x	.	x
trzoda chlewna	4,75	99,4	95,0	5,11	114,8	.	x	x	.	x
drób	3,71	106,0	96,1	3,75	103,0	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt.	.	x	x	x	x	.	x	x	156,67	94,1
Mleko za 1 l	1,44	115,2	103,6	1,32	125,7	.	x	x	.	x

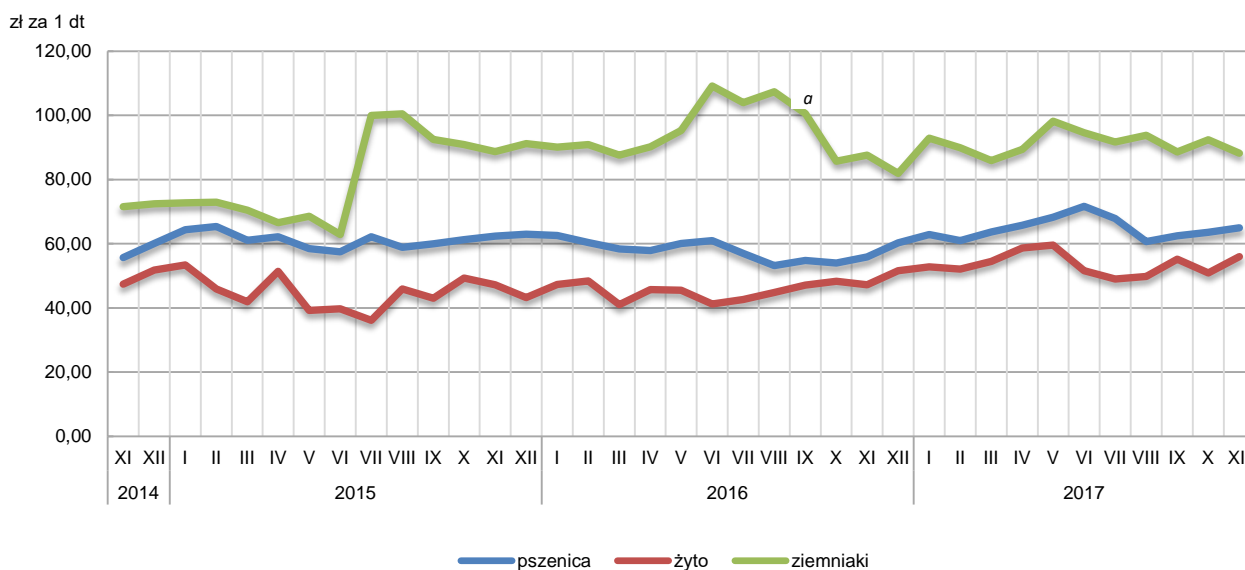
a W skupie bez ziarna siewnego. b Na targowiskach – jadalne późne.

W listopadzie br. **ceny skupu zbóż** podstawowych (łącznie z paszowymi bez ziarna siewnego) wyniosły 63,63 zł za 1 dt i były wyższe niż przed rokiem (o 15,4%), jak i w odniesieniu do cen sprzed miesiąca (o 2,7%).

Producenci z województwa podkarpackiego w skali roku uzyskali wyższą cenę za dostarczoną do skupu pszenicę (o 16,3%). W skali miesiąca cena skupu pszenicy była wyższa o 2,2%. Cena skupu żyta była wyższa w porównaniu z ceną sprzed roku (o 18,6%) i wyższa w odniesieniu do ceny sprzed miesiąca (o 10,1%).

W obrocie targowiskowym w skali roku wyższa była cena pszenicy (o 7,8%), jak i żyta (o 16,4%). W stosunku do października br. zarówno cena pszenicy jak i żyta była niższa odpowiednio o 1,6% i o 7,0%.

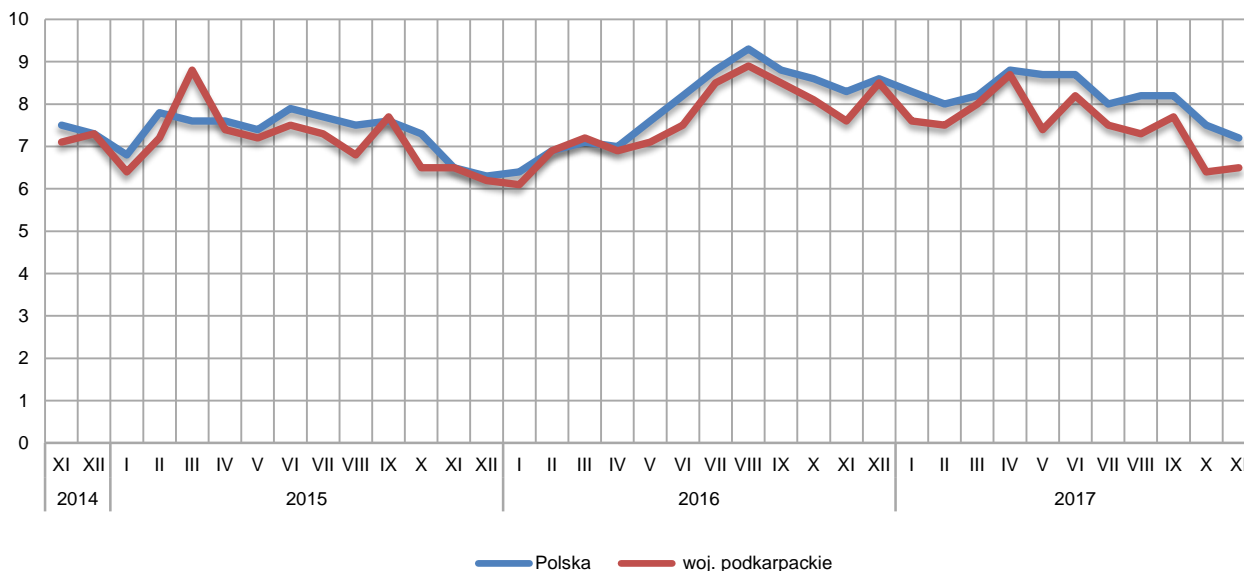
PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



a W lipcu nie było notowań cen ziemniaków późnych.

Za 1 dt ziemniaków w skupie płacono średnio w listopadzie br. 38,03 zł, tj. o 2,8% więcej niż przed rokiem, i o 3,9% więcej niż w październiku br. Przeciętna cena ziemniaków jadalnych na targowiskach wyniosła 88,22 zł za 1 dt i zwiększyła się w skali roku (o 0,8%), a w skali miesiąca była niższa (o 4,5%).

RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH

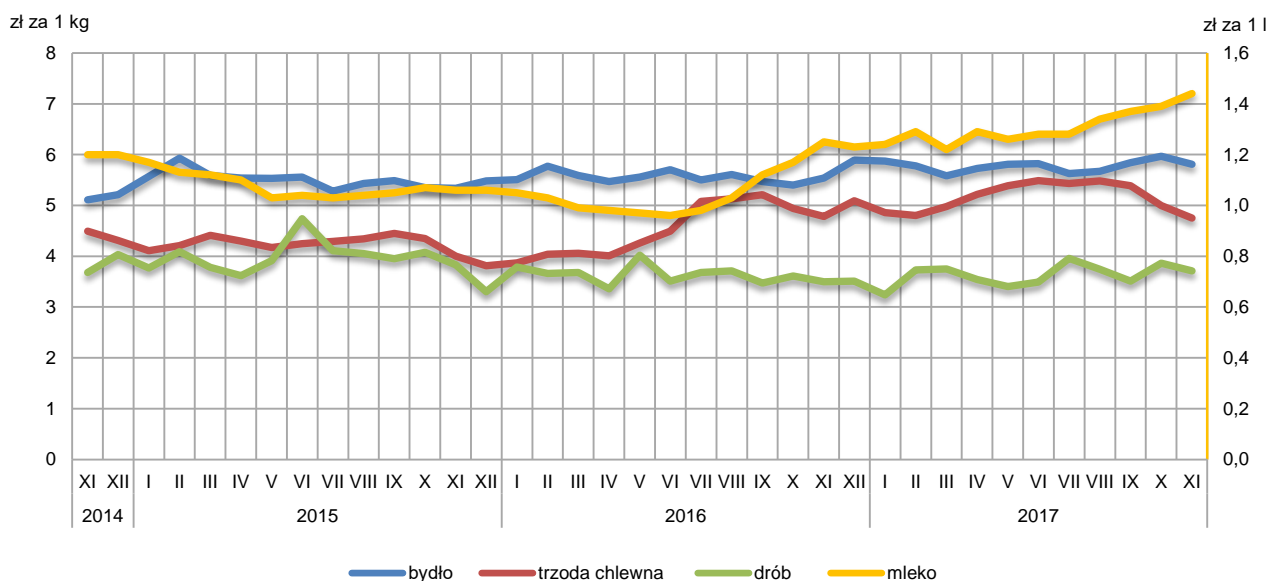


Ceny skupu żywca wieprzowego były niższe zarówno w porównaniu z cenami sprzed roku (o 0,6%), jak i w odniesieniu do października br. (o 5,0%). W listopadzie br. cena 1 kg żywca wieprzowego w skupie wyniosła 4,75 zł.

W listopadzie br. cena 1 kg żywca wieprzowego w skupie równoważyła wartość 6,5 kg żyta na targowiskach (wobec 6,4 w październiku br. i 7,6 przed rokiem).

W listopadzie br. średnia **cena skupu 1 kg żywca drobiowego** wyniosła 3,71 zł i była wyższa w ujęciu rocznym (o 6,0%), a niższa w odniesieniu do października br. (o 3,9%).

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



Na rynku **wołowiny** odnotowano wzrost cen skupu w skali roku, a spadek w skali miesiąca. Za 1 kg żywca wołowego w listopadzie br. płacono 5,81 zł, tj. o 4,9% więcej niż przed rokiem. W porównaniu z październikiem br. średnia cena skupu żywca wołowego była niższa o 2,7%.

Ceny skupu **mleka** w listopadzie br., były wyższe zarówno od ubiegłorocznych (o 15,2%), jak i sprzed miesiąca (o 3,6%).

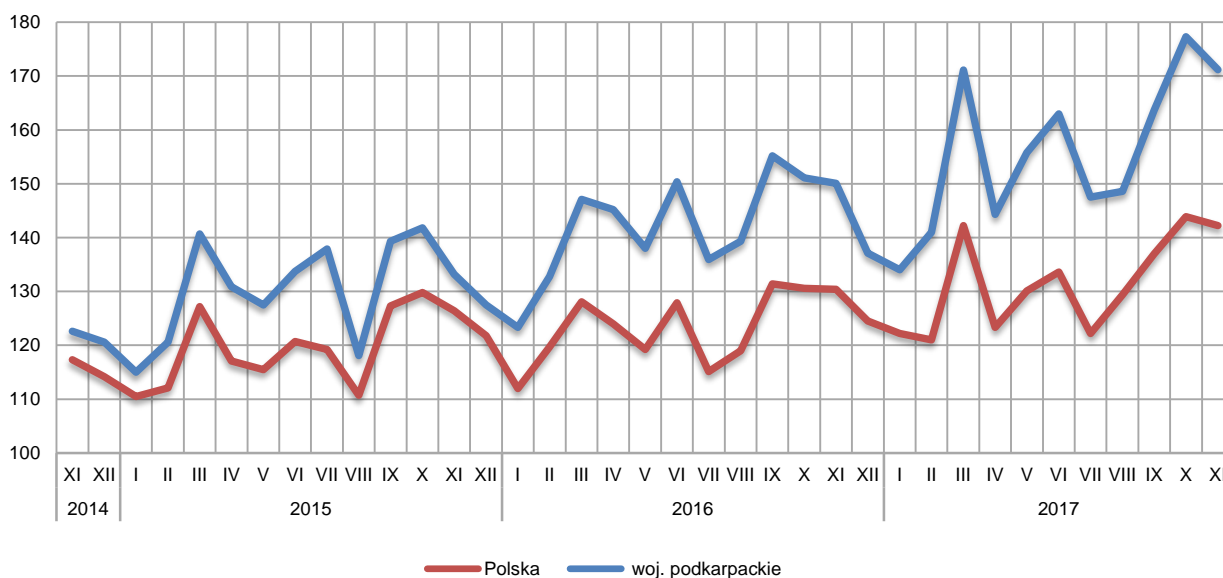
PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

W listopadzie br. produkcja sprzedana przemysłu była wyższa w odniesieniu do analogicznego miesiąca ub. roku, a niższa do października br. W skali roku wzrosła zarówno produkcja sprzedana budownictwa, jak i sprzedaż produkcji budowlano-montażowej.

Produkcja sprzedana przemysłu w listopadzie br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 4032,8 mln zł i była (w cenach stałych) o 14,1% wyższa niż w listopadzie 2016 r., kiedy notowano wzrost o 12,7%. W Polsce wzrosła w stosunku do ub. roku (o 9,1%), a obniżyła się do października br. (o 1,2%). Udział produkcji sprzedanej przemysłu w województwie podkarpackim stanowił 3,3% przychodów krajowych.

W ujęciu rocznym w przetwórstwie przemysłowym odnotowano wzrost produkcji o 14,2%. Udział tej sekcji w sprzedaży ogółem przemysłu stanowił 95,7%. W dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji o udziale wynoszącym 2,1% produkcja wzrosła o 8,7%.

DYNAMIKA PRODUKCJI SPRZEDANEJ PRZEMYSŁU
(ceny stałe; przeciętna miesięczna 2010 = 100)



W listopadzie br. wzrost produkcji sprzedanej, w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku, wystąpił w 20 działach przemysłu (spośród 31 występujących w województwie). Uwzględniając działy o znaczącym udziale w produkcji sprzedanej przemysłu największy wzrost, w odniesieniu do listopada ub. roku, wystąpił w produkcji wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 37,9%), a wzrosty obserwowano od sierpnia 2016 r. W dziale produkcja wyrobów z metali sprzedaż wzrosła o 29,4%, podczas gdy w analogicznym miesiącu

poprzedniego roku notowano wzrost o 9,9%. Zwiększyła się również produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 26,2%), wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 24,8%), komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych oraz maszyn i urządzeń (po 17,9%), a także artykułów spożywczych (o 16,5%). Obniżyła się natomiast m.in. produkcja chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 11,6%), po wzroście o 26,4% w listopadzie ub. roku.

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2017	I–XI 2017	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	114,1	109,9	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe	114,2	110,1	95,8
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych	116,5	124,0	8,6
wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny ^Δ	111,7	107,8	8,1
chemikaliów i wyrobów chemicznych	88,4	87,3	6,1
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych	137,9	118,4	12,8
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych	124,8	120,5	3,6
metali	102,5	89,7	4,5
wyrobów z metali ^Δ	129,4	117,5	10,5
komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych	117,9	109,2	1,9
maszyn i urządzeń ^Δ	117,9	116,0	4,0
pojazdów samochodowych, przyczep i naczep ^Δ	126,2	124,2	13,8
pozostałego sprzętu transportowego	98,1	104,1	10,8
mebli	99,2	105,7	4,0
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	108,7	108,2	2,2

W porównaniu z październikiem br. produkcja sprzedana obniżyła się o 3,5%. W dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji odnotowano spadek produkcji o 3,8%, a w przetwórstwie przemysłowym o 3,6%.

Wydajność pracy, mierzona produkcją sprzedaną na jednego zatrudnionego, w listopadzie br. wyniosła (w cenach bieżących) 31,4 tys. zł. Była ona wyższa (w cenach stałych) o 11,4% w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku, przy przeciętnym zatrudnieniu wyższym o 2,4% i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 8,3%.

W okresie styczeń-listopad br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła 41407,5 mln zł i była o 9,9% wyższa (w kraju o 6,9%) niż w analogicznym okresie ub. roku, przy czym w przetwórstwie przemysłowym odnotowano wzrost o 10,1%. Wzrost produkcji wystąpił w 22 działach przemysłu, m.in. w produkcji pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 24,2%), artykułów spożywczych (o 24,0%), wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 20,5%), wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 18,4%), wyrobów z metali (o 17,5%), maszyn i urządzeń (o 16,0%) oraz komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 9,2%). W okresie tym znacząco zmniejszyła się produkcja chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 12,7%) oraz metali (o 10,3%).

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w listopadzie br. wyniosła 590,4 mln zł. Była wyższa niż w listopadzie ub. roku o 27,1% i wyższa w porównaniu z październikiem br. o 6,6%. Od początku roku produkcja sprzedana przedsiębiorstw budowlanych osiągnęła wartość 5251,2 mln zł i wzrosła o 24,9% w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona przychodami ze sprzedaży wyrobów i usług na 1 zatrudnionego, w listopadzie br. ukształtowała się na poziomie 34,4 tys. zł. Była o 19,7% wyższa niż przed rokiem, przy przeciętnym zatrudnieniu wyższym o 6,2% i wzroście wynagrodzeń o 11,2%.

Sprzedaż produkcji budowlano-montażowej (stanowiącej przeszło 59% przychodów ogółem osiągniętych przez jednostki w sekcji budownictwo) zrealizowana w listopadzie br. wyniosła 350,4 mln zł i była o 30,1% wyższa od uzyskanej w listopadzie 2016 r. (wobec spadku o 9,7% przed rokiem). We wszystkich trzech działach budownictwa produkcja budowlano-montażowa była wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku, w tym najwyższa w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 49,3%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2017	I–XI 2017	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	130,1	127,9	100,0
Budowa budynków ^A	115,6	127,6	34,3
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^A	149,3	128,6	31,1
Roboty budowlane specjalistyczne	123,2	127,7	34,6

W porównaniu z październikiem br. sprzedaż produkcji budowlano-montażowej była wyższa o 11,6%. Wzrost sprzedaży wystąpił w jednostkach, których podstawowym rodzajem działalności jest wznoszenie budynków (o 14,2%), specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 12,2%) oraz w podmiotach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 8,1%).

W okresie jedenastu miesięcy produkcja budowlano-montażowa wyniosła 2794,8 mln zł i była wyższa o 27,9% w stosunku do analogicznego okresu ub. roku. Wzrost produkcji wystąpił we wszystkich działach budownictwa, największy w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 28,6%).

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W listopadzie 2017 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku, spadła liczba mieszkań oddanych do użytkowania (o 16,8%) oraz liczba mieszkań, na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (o 11,6%). Wzrosła natomiast liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 43,0%).

Według wstępnych danych⁴, w listopadzie 2017 r. **przekazano do użytkowania** 795 mieszkań o łącznej powierzchni 85,1 tys. m². Liczba nowo wybudowanych mieszkań, w porównaniu z listopadem ub. roku,

⁴ Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

zmniejszyła się o 161 lokali. W listopadzie 2017 r. inwestorzy indywidualni przekazali 483 mieszkania (o 21 więcej), w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem przekazano 256 mieszkań (o 238 mniej) oraz w budownictwie spółdzielczym 56 (w analogicznym miesiącu 2016 r. w tej formie budownictwa nie oddano ani jednego mieszkania). W listopadzie br. w pozostałych formach budownictwa nie odnotowano efektów.

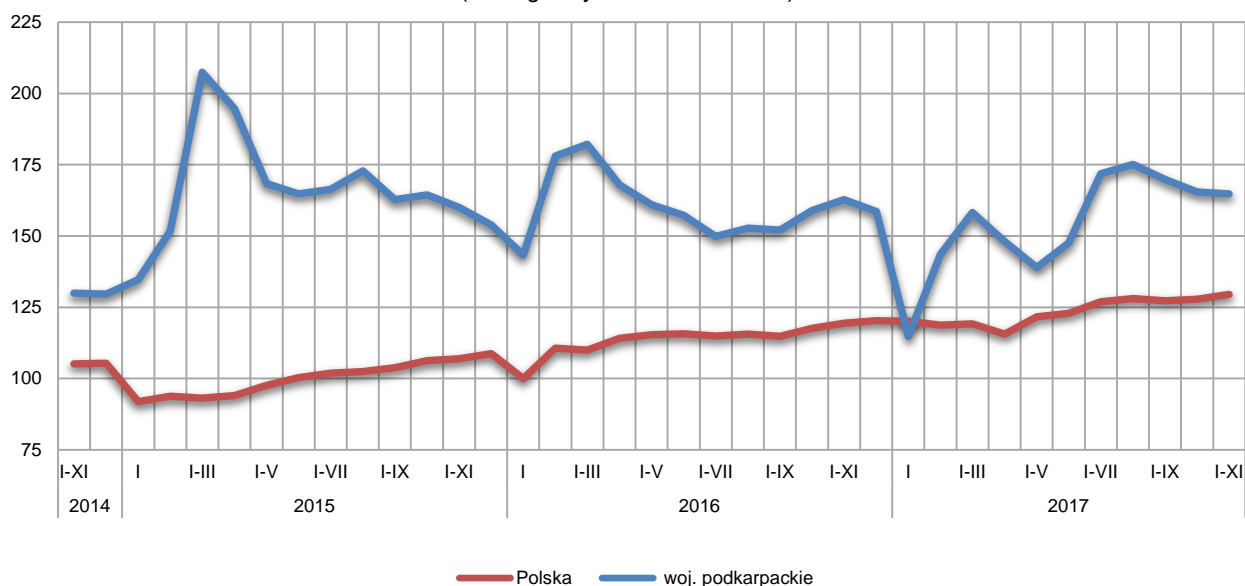
W relacji do miesiąca poprzedniego liczba nowo oddanych mieszkań zwiększyła się o 252 lokale. W listopadzie 2017 r. udział województwa podkarpackiego wśród mieszkań oddanych do użytkowania w kraju wyniósł 4,5% i był o 1,0 p. proc. większy niż w październiku br.

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń-listopad 2017 r. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-XI 2016 = 100	
O g ó ł e m	7129	100,0	101,3	106,9
Indywidualne	4661	65,4	99,3	133,9
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	2082	29,2	115,8	56,5
Spółdzielcze	287	4,0	54,8	53,3
Spółeczne czynszowe	84	1,2	x	49,4
Komunalne	15	0,2	62,5	36,3

W okresie styczeń-listopad **oddano do użytkowania 7129 mieszkań**, tj. o 89 mieszkań więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. Więcej mieszkań przekazano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (o 284), natomiast mniej w budownictwie spółdzielczym (o 237), indywidualnym (o 33) i komunalnym (o 9). Od początku roku przekazano również do użytkowania 84 mieszkania w budownictwie społecznym czynszowym.

DYNAMIKA MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA
(analogiczny okres 2010 = 100)



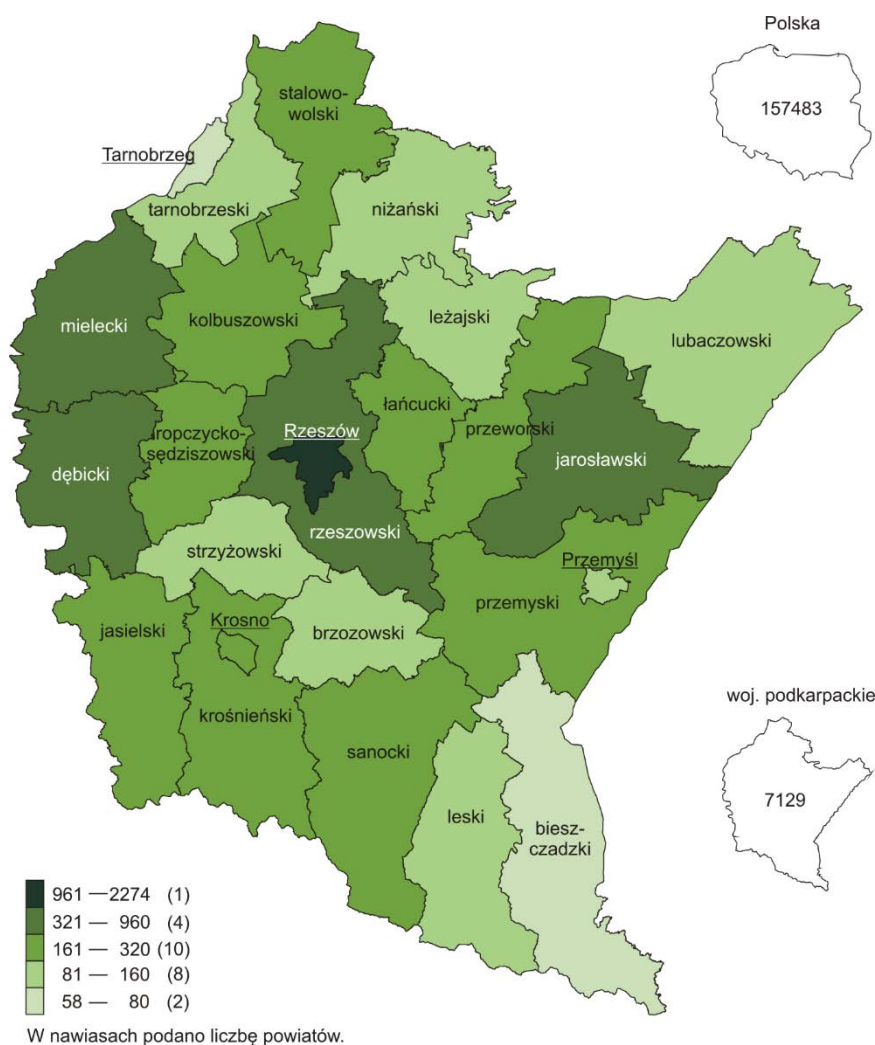
Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania przekazanego do użytkowania w okresie styczeń-listopad br. wyniosła 106,9 m², w tym w budownictwie indywidualnym – 133,9 m², w przeznaczonym na

sprzedaż lub wynajem – 56,5 m², w spółdzielczym – 53,3 m², w społecznym czynszowym – 49,4 m² oraz w komunalnym – 36,3 m².

W przekroju terytorialnym najwięcej mieszkań oddano do użytkowania w Rzeszowie (2274) i powiecie rzeszowskim (648). Najmniej mieszkań przekazano w powiecie bieszczadzkim (58) i w Tarnobrzegu (59).

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej wybudowano w powiecie sanockim (148,6 m²) i leskim (146,2 m²), a najmniejsze w Rzeszowie (65,4 m²) i Krośnie (86,3 m²).

MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE STYCZEŃ-LISTOPAD 2017 R.



W listopadzie 2017 r. liczba mieszkań, na realizację których **wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** wyniosła 780 mieszkań (w analogicznym miesiącu 2016 roku – 882), z tego w budownictwie indywidualnym – 483, na sprzedaż lub wynajem – 257 oraz w budownictwie komunalnym – 40.

W badanym miesiącu **rozpoczęto budowę** 695 mieszkań (w analogicznym miesiącu 2016 r. – 486), z tego w budownictwie indywidualnym – 324, w przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem – 317 oraz w społecznym czynszowym – 54.

Liczba mieszkań, na realizację których uzyskano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń-listopad br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-XI 2016 = = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-XI 2016 = = 100
O g ó ł e m	9742	100,0	116,0	8851	100,0	117,7
Indywidualne	7718	79,2	137,4	6141	69,4	119,4
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	1830	18,8	67,5	2189	24,7	124,8
Spółdzielcze	78	0,8	x	377	4,3	63,8
Spółeczne czynszowe	54	0,6	x	104	1,2	x
Komunalne	62	0,6	88,6	40	0,4	133,3

RYNEK WEWNĘTRZNY

W listopadzie br. w skali roku zmniejszyła się (w cenach bieżących) **sprzedaż detaliczna**. Wzrosła natomiast **sprzedaż hurtowa** zarówno w jednostkach handlowych, jak i hurtowych.

Sprzedaż detaliczna zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w listopadzie br. była o 5,5% niższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 8,9% w listopadzie 2016 r.). Obniżyła się również w porównaniu z październikiem br. (o 4,9%).

W odniesieniu do listopada 2016 r. spadek wystąpił w trzech grupach, w tym w sprzedaży pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 15,0%), a w pozostałej sprzedaży detalicznej w niewyspecjalizowanych sklepach (o 2,5%). Łączny udział tych dwóch grup w strukturze sprzedaży detalicznej wyniósł 16,0% i w stosunku do ub. roku obniżył się o 1,2 p. proc. Natomiast wysoki wzrost wystąpił w sprzedaży detalicznej tekstyliów, odzieży, obuwia (o 79,6%), gdzie wzrosty notowane są od stycznia br. Wyższa była również sprzedaż żywności, napojów i wyrobów tytoniowych (o 3,7%) oraz prasy, książek, pozostałej sprzedaży w wyspecjalizowanych sklepach (o 3,3%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2017	I-XI 2017	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m ^a	94,5	97,8	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	85,0	89,7	10,5
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	103,7	102,1	30,6
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach.....	97,5	98,3	4,6
Tekstyliia, odzież, obuwie	179,6	165,0	7,1
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	103,3	104,2	7,5
Pozostałe	102,1	106,7	21,3

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

W porównaniu z poprzednim miesiącem sprzedaż detaliczna zmniejszyła się w większości grup, m.in. w grupie pozostałe (o 13,3%), pozostałej sprzedaży detalicznej w niewyspecjalizowanych sklepach (o 10,2%), żywności, napojów i wyrobów tytoniowych (o 7,4%) oraz prasy, książek, pozostałej sprzedaży w wyspecjalizowanych sklepach (o 7,2%). Wzrost natomiast odnotowano w sprzedaży tekstyliów, odzieży, obuwia (o 13,3%), a także pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 6,2%).

W okresie styczeń-listopad br. sprzedaż detaliczna była niższa o 2,2% w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku (przed rokiem odnotowano wzrost o 2,2%). Spadek sprzedaży detalicznej wystąpił w trzech grupach, w tym w przedsiębiorstwach zajmujących się sprzedażą pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 10,3%). Wzrosła natomiast sprzedaż tekstyliów, odzieży, obuwia (o 65,0%), w grupie pozostałe (o 6,7%), a także prasy, książek, pozostałej sprzedaży w wyspecjalizowanych sklepach (o 4,2%).

Sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych w listopadzie br. była o 45,6% wyższa niż przed rokiem, przy czym w przedsiębiorstwach handlu hurtowego wzrosła o 45,8%. Sprzedaż hurtowa, w porównaniu z poprzednim miesiącem, wzrosła o 1,3% w przedsiębiorstwach handlowych, a w przedsiębiorstwach handlu hurtowego o 0,8%.

W okresie styczeń-listopad br., w odniesieniu do analogicznego okresu ub. roku, sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych była wyższa o 48,2%, a w przedsiębiorstwach handlu hurtowego wzrosła o 44,4%.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE PODKARPACKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2016 r. B – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	225,1	225,1	226,0	225,4	225,9	226,9	227,4	227,5	227,8	228,4	228,2	227,2
	B	233,5	233,9	234,5	235,2	234,5	235,1	235,5	235,8	236,3	236,6	237,4	
poprzedni miesiąc = 100	A	100,3	100,0	100,4	99,7	100,2	100,4	100,2	100,0	100,1	100,3	99,9	99,6
	B	102,7	100,2	100,2	100,3	99,7	100,2	100,2	100,1	100,2	100,1	100,3	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	100,4	100,4	100,9	100,6	100,9	101,6	101,9	102,4	102,4	102,3	102,0	101,3
	B	103,7	103,9	103,7	104,3	103,8	103,6	103,5	103,6	103,7	103,6	104,0	
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu)	A	129,2	128,8	125,0	117,4	111,9	108,0	106,6	107,4	105,4	104,6	105,3	107,6
	B	111,9	110,8	105,9	100,1	95,6	92,0	91,4	91,8	90,3	88,5	89,4	
Stopa bezrobocia ^b (w %; stan w końcu okresu)	A	13,7	13,7	13,3	12,6	12,1	11,7	11,5	11,6	11,4	11,3	11,4	11,5
	B	11,8	11,7	11,2	10,6	10,2	9,9	9,8	9,8	9,7	9,5	9,6	
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca)	A	3548	6464	7969	7500	6492	6644	5856	6459	7168	5766	5072	3472
	B	4370	6513	9097	6804	8187	6509	6013	6521	6681	6211	5160	
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)	A	63	40	36	33	29	27	32	27	22	29	33	51
	B	40	33	23	27	18	23	24	21	23	24	28	
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	3358,01	3457,49	3563,54	3543,20	3490,50	3495,50	3536,17	3544,01	3518,80	3538,50	3585,78	3783,56
	B	3580,52	3580,02	3762,48	3681,79	3668,80	3656,07	3763,45	3745,56	3769,17	3813,28	3865,00	
poprzedni miesiąc = 100	A	92,4	103,0	103,1	99,4	98,5	100,1	101,2	100,2	99,3	100,6	101,3	105,5
	B	94,6	100,0	105,1	97,9	99,6	99,7	102,9	99,5	100,6	101,2	101,4	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	104,8	105,6	103,0	105,7	103,5	106,0	103,1	106,5	103,8	103,2	104,9	104,1
	B	106,6	103,5	105,6	103,9	105,1	104,6	106,4	105,7	107,1	107,8	107,8	
Wskaźnik cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^c :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	.	.	98,7	.	.	98,7	.	.	98,9	.	.	100,1
	B	.	.	102,1	.	.	101,9	.	.	101,9	.	.	

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. c W kwartale.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE PODKARPACKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2016 r. B – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźnik cen (dok.): skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100	A	99,0	95,8	96,4	100,1	104,1	100,2	92,8	94,9	102,7	100,0	102,8	108,0
	B	104,8	96,1	104,7	103,7	102,4	105,3	89,0	95,5	102,4	101,4	102,7	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 ...	A	97,0	92,2	94,9	96,7	102,9	106,5	93,7	90,8	92,3	89,6	90,4	95,7
	B	101,2	101,6	110,4	114,3	112,5	118,3	113,5	114,2	113,9	115,5	115,4	
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100	A	100,5	104,7	96,9	97,9	101,6	102,5	96,5	102,0	97,5	98,7	102,6	106,3
	B	99,7	98,5	96,5	102,7	101,4	100,2	96,7	100,7	103,0	102,2	97,3	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 ...	A	98,9	97,3	100,0	98,7	100,5	102,5	104,2	103,3	99,6	100,9	103,7	107,5
	B	106,5	100,2	99,8	104,8	104,5	102,1	102,4	101,1	106,8	110,6	104,9	
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100	A	101,6	104,4	100,5	98,8	106,2	105,4	113,1	101,0	101,6	94,8	96,8	106,5
	B	95,5	98,8	103,8	104,8	103,3	101,9	98,9	100,9	98,4	92,8	95,0	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 ...	A	94,2	96,0	92,1	93,3	102,2	105,6	118,4	118,2	117,1	113,6	119,5	133,6
	B	125,6	118,8	122,7	130,2	126,5	122,3	106,9	106,8	103,5	101,2	99,4	
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta													
	A	6,1	6,9	7,2	6,9	7,1	7,5	8,5	8,9	8,5	8,1	7,6	8,5
	B	7,6	7,5	8,0	8,7	7,4	8,2	7,5	7,3	7,7	6,4	6,5	
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100	A	96,7	107,7	110,8	98,7	95,0	109,0	90,3	102,5	111,5	97,3	99,3	91,4
	B	97,8	105,2	121,3	84,3	108,0	104,6	90,5	100,6	110,3	108,3*	96,5	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	107,2	110,2	104,6	111,0	108,2	112,5	98,5	118,0	111,4	106,6	112,7	107,5
	B	108,7	106,2	116,3	99,4	113,0	108,4	108,6	106,5	105,5	117,3*	114,1	
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	50,3	80,8	106,5	106,8	106,1	161,0	78,3	136,4	88,3	134,9	83,8	135,5
	B	42,9	92,6	173,6	76,3	120,3	119,0	85,0	112,8	129,7	91,7	111,6	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	92,2	69,5	61,1	75,7	59,7	82,0	60,4	93,4	69,3	116,0	90,3	114,2
	B	97,3	111,6	181,7	129,9	147,3	108,9	118,3	97,9	143,7	97,7	130,1	

a Ceny bieżące bez VAT. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE PODKARPACKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2016 r. B – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	612	1292	1977	2420	3047	3454	3838	4490	5187	6084	7040	7875
	B	490	1042	1717	2133	2629	3242	4402*	5148*	5791*	6334*	7129	
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	106,4	117,2	87,8	86,3	95,6	95,5	90,1	88,4	93,5	96,7	101,6	103,1
	B	80,1	80,7	86,8	88,1	86,3	93,9	114,7*	114,7*	111,6	104,1	101,3	
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	76,4	106,7	113,5	96,2	102,1	103,3	107,0	103,3	99,9	96,8	97,6	109,6
	B	86,2	87,3	111,9	100,3	105,0	101,2	100,4	95,9	95,7	102,3	95,1	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	103,8	117,8	114,1	104,0	107,0	105,3	110,4	121,1	123,6	114,7	108,9	107,3
	B	121,1	99,1	97,7	101,9	104,9	102,8	96,4	100,1	91,8	97,0	94,5	
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b													
brutto ^c (w %)	A	.	.	5,5	.	.	4,7	.	.	7,6	.	.	6,6
	B	.	.	6,0	.	.	5,1	.	.	5,1	.	.	
netto ^d (w %)	A	.	.	4,9	.	.	4,2	.	.	7,1	.	.	6,2
	B	.	.	5,4	.	.	4,6	.	.	4,5	.	.	
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b (w mln zł; ceny bieżące)													
	A	.	.	573,2	.	.	1335,1	.	.	2096,9	.	.	3138,0
	B	.	.	652,1	.	.	1373,4	.	.	2339,9	.	.	
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	.	.	116,2	.	.	111,7	.	.	108,3	.	.	105,2
	B	.	.	113,8	.	.	102,9	.	.	111,6	.	.	
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON (stan w końcu okresu)													
	A	165315	165395	165572	165948	166455	166131	166476	166731	167029	167273	167288	167749
	B	167807	167850	168503	168986	169708	170463	170674	170966	170510	170659	170998	
w tym spółki handlowe	A	11966	12081	12210	12357	12461	12587	12681	12794	12952	13098	13232	13402
	B	13534	13621	13711	13766	13895	14087	14181	14272	14382	14485	14597	
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	A	1771	1779	1803	1846	1864	1894	1911	1926	1939	1979	1999	2041
	B	2068	2087	2103	2113	2119	2125	2151	2158	2174	2183	2196	

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób.; dane są prezentowane narastająco. c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.