

Budownictwo mieszkaniowe w pierwszym półroczu 2014 r.

W okresie styczeń-czerwiec br. na Podkarpaciu oddano do użytkowania 2943 mieszkania. Było to tylko o 5 mieszkań mniej niż w analogicznym okresie 2013 roku. Przyglądając się jednak liczbie wydanych pozwoleń na budowę i rozpoczętych budów, można być lekkim optymistą.

Od początku tego roku do czerwca wydano 3505 pozwoleń na budowę mieszkań. Było to o 9,1 proc. więcej w porównaniu z analogicznym okresem 2013 roku. Wzrosła również liczba rozpoczętych budów. W pierwszym półroczu br. rozpoczęto budowę 3765 mieszkań tj. o 21,1 proc. więcej niż w okresie styczeń-czerwiec 2013 r. Najwięcej mieszkań oddano do użytkowania w Rzeszowie (694), a najmniej w Przemyślu (15).

Największy udział w liczbie oddanych mieszkań do użytkowania w pierwszym półroczu br. miało jak zwykle budownictwo indywidualne, które stanowiło 81,3 proc. wszystkich mieszkań. Podobnie wygląda sytuacja jeżeli chodzi o wydane w tym okresie pozwolenia na budowę (75,2 proc. wszystkich pozwoleń) oraz rozpoczęte budowy nowych mieszkań (70,6 proc.).

Warto dodać, że poprzedni 2013 rok nie był zbyt dobry dla budownictwa. Wydano wówczas o 13,1 proc. mniej pozwoleń na budowę w porównaniu z rokiem 2012. Mniejsza była również liczba rozpoczętych budów (o 13,2 proc.). Przeciętny czas trwania budowy nowych budynków mieszkalnych w 2013 r. wynosił 64 miesiące.

W przypadku korzystania z powyższego materiału prosimy o podanie źródła:

Urząd statystyczny w Rzeszowie